



Tulosjulkistus 2023

21.3.2024

CEO Lauri Veijalainen

CFO Ville Nikulainen

Q4/2023 yhteenveto

*Kannattavuuden
varmistaminen
haastavassa
markkinassa*

*Ensimmäinen CMD
29.11.2023*

*Indoor keskittyy
Suomen
päämarkkinaan*

105,3 m€
*Pro forma
2023 Q4 liikevaihto
(114,3 m€)*

4,7 m€
*Pro forma Q4 liikevoitto
(3,6 m€)*

2023 yhteenveto

*Strategiamuutos
monialakonserniksi
valmis*

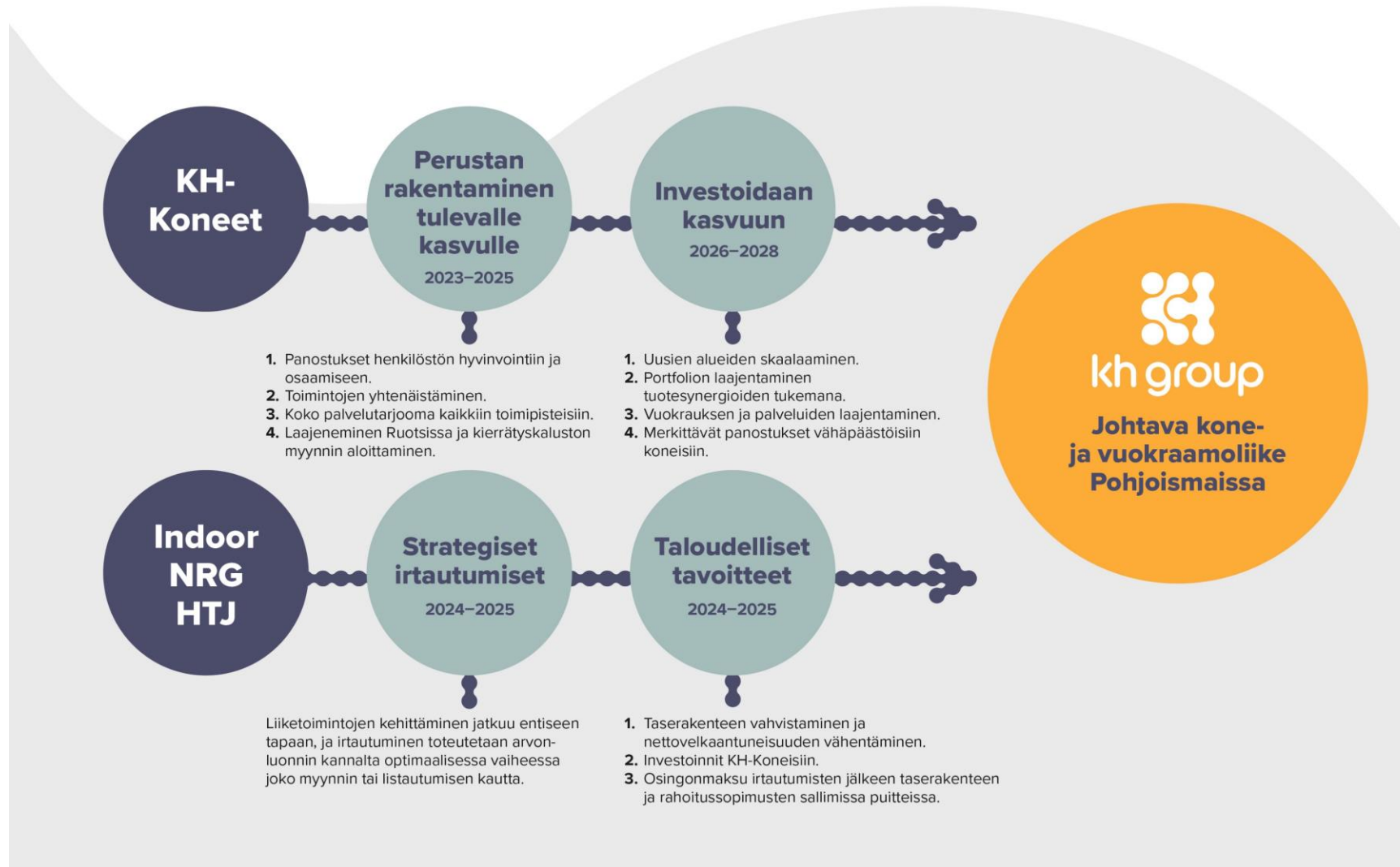
*Raportointi muutettu
monialayhtiön malliin*

*Rakennemuutos
teolliseksi
konserniksi alkanut
Logistikas myyty*

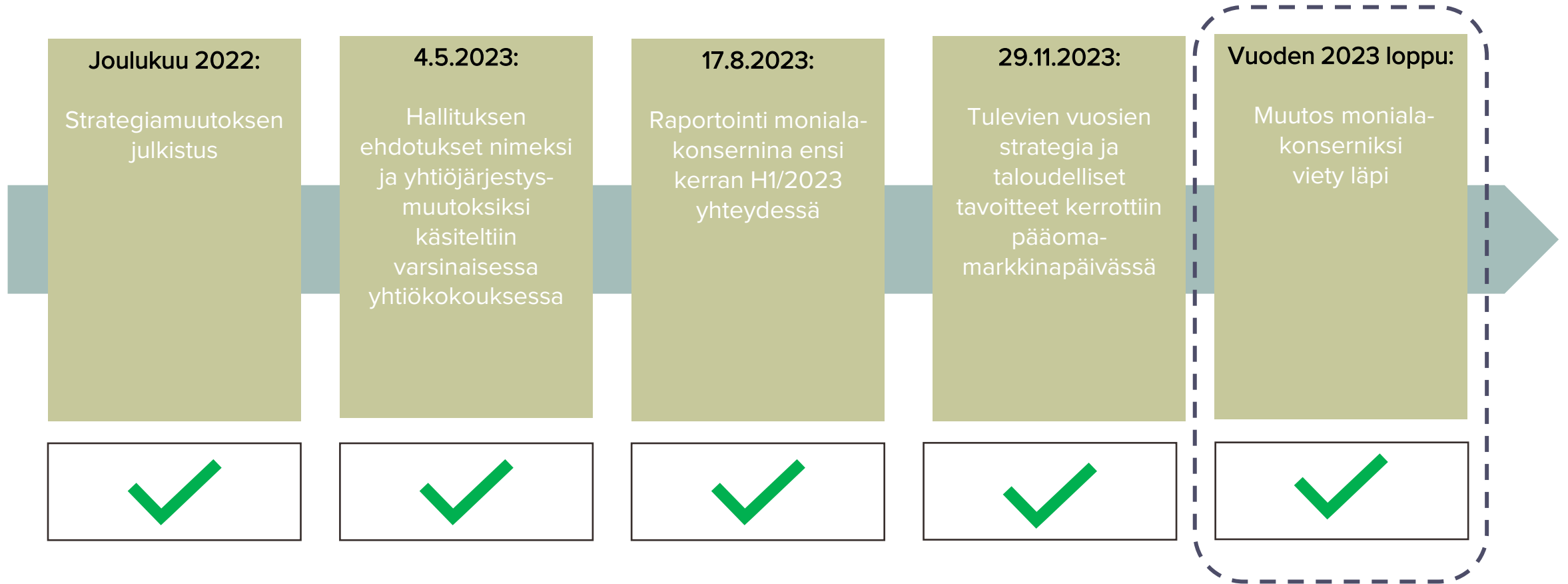
403,3 m€
*Pro forma
liikevaihto
(428,9 m€)*

11,7 m€
*Pro forma liikevoitto
(11,9 m€)*

Strategiakauden suuntaviivat







Strategiamuutos monialakonserniksi viety läpi



Liiketoiminta-alueiden avainluvut



- Liikevaihto 2023: **403,3 (428,9) m€**
- Liikevoitto 2023: **11,7 (11,9) m€**

Liiketoiminta-alue				
Toimiala	Rakennus- ja maansiirtokoneiden myynti ja vuokraus	Huonekalujen ja sisustustuotteiden vähittäiskauppa	Rakennuttaja-konsultointi	Pelastusajoneuvojen valmistus
Liikevaihto, m€ 2023 (2022)	152,3 (182,1)	186,3 (192,2)	26,3 (23,1)	38,3 (31,5)
EBIT, m€ 2023 (2022)	9,0 (10,5)	1,0 (1,0)	2,6 (2,8)	1,9 (-0,2)
Omistusosuus 2023 lopussa	90,7 %	58,3 %	91,7 %	68,1 %

Liiketoiminta-alueet



KH Group –konserni 2023

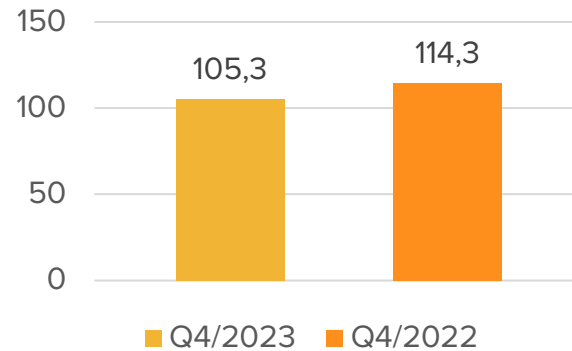
Q4/2023

- Liikevaihto laski -8 % ja liikevoitto nousi +1,1 m€ vertailukaudesta
- Liikevaihto kasvoi Indoor Groupissa, mutta pieneni muissa liiketoiminnoissa
- Liikevoitto oli positiivinen kaikissa liiketoiminnoissa.

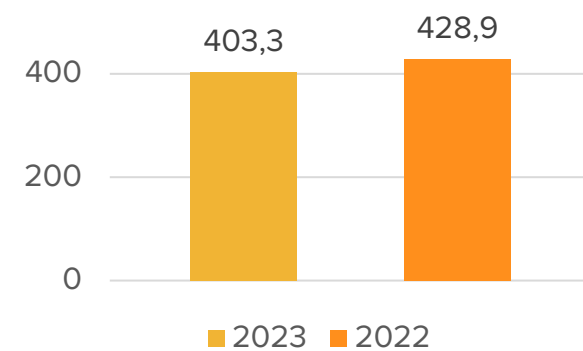
2023

- Konsernin pro forma –liikevaihto laski -6 %, mutta liikevoitto pysyi ennallaan
- Liikevaihto kasvoi HTJ:ssä ja NRG:ssä, mutta laski Indoor Groupissa ja KH-Koneissa
- Suhteellinen liikevoitto parani kaikissa liiketoiminnoissa poislukien HTJ.

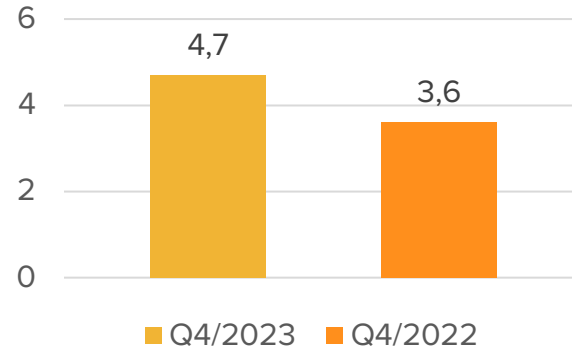
Liikevaihto Q4/2023, m€



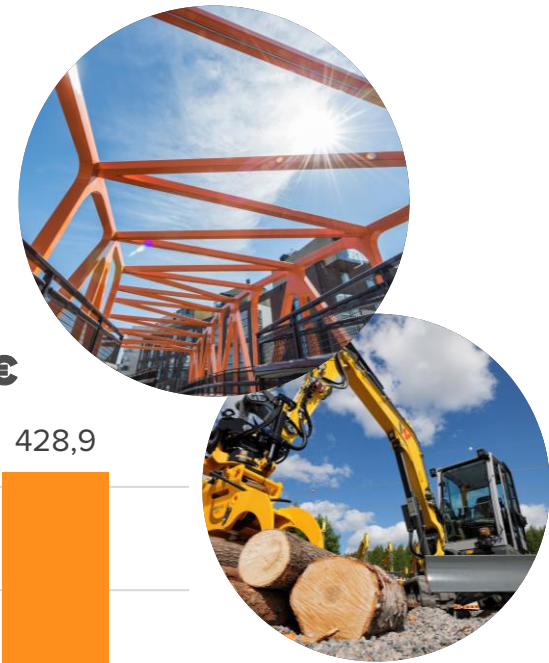
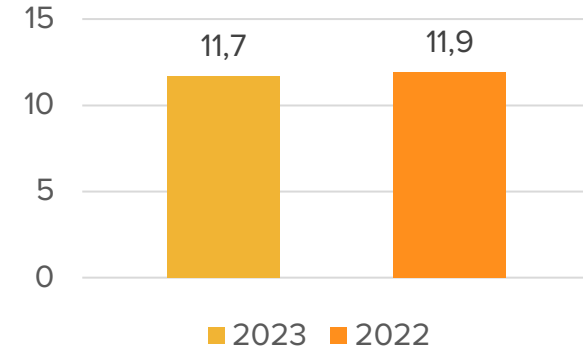
Liikevaihto 2023, m€



Liikevoitto Q4/2023, m€



Liikevoitto 2023, m€



KH-Koneet 2023

Q4/2023

- KH-Koneiden myynti- ja takaisinvuokraus muutti liikevaihdon ja liikevoiton pro forma –lukuja vuosina 2022-2023
- Liikevaihto laski -18 % ja liikevoitto nousi +0,4 m€ vertailukaudesta

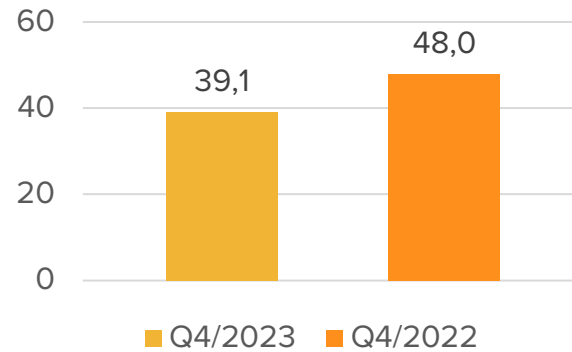
2023

- Liikevaihto laski -17 % ja liikevoitto pieneni -1,5 m€ vertailukaudesta
 - Konemyynnin lasku ja valuuttakurssit vaikuttivat liikevaihtoon negatiivisesti
 - Vuokrauksen kysyntä säilyi hyvänä
 - Liikevaihdon lasku heikensi liikevoittoa
 - Suhteellinen liikevoitto säilyi ennallaan
- Konekaupan kysyntä hiljeni mutta vuokrauksen kysyntä pysyi hyvällä tasolla

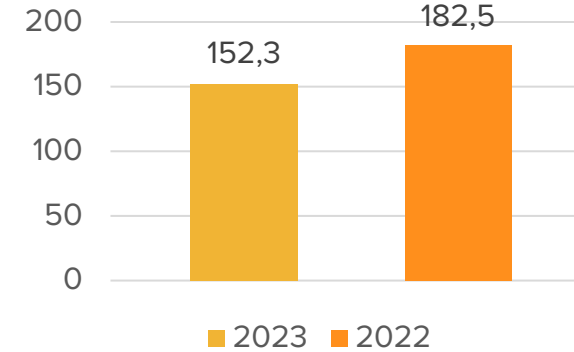
Näkymät

- Strategian toteutus täydessä vauhdissa
- Kysynnän arvioidaan elpävän Ruotsissa nopeammin kuin Suomessa

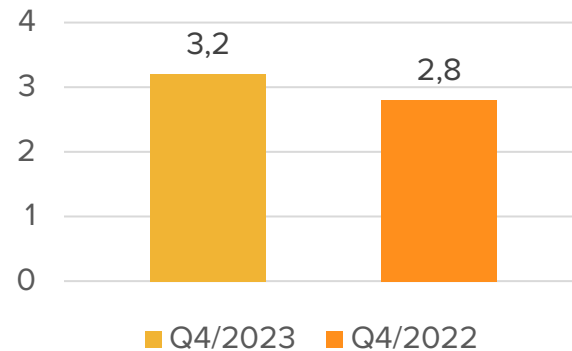
Liikevaihto Q4/2023, m€



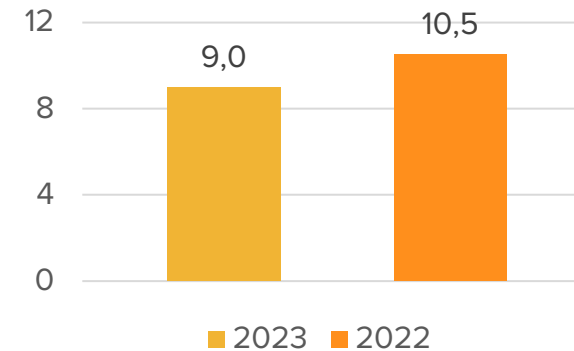
Liikevaihto 2023, m€



Liikevoitto Q4/2023, m€



Liikevoitto 2023, m€



Indoor Group 2023

Q4/2023

- Askon ja Sotkan liikevaihto kasvoi enemmän kuin markkina
- Liikevaihto kasvoi 2 % ja liikevoitto nousi 0,7 m€ vertailukaudesta
 - Myyntivolyymi kasvoi ja myyntikate-% parani
 - Kiinteitä kuluja pienennetty

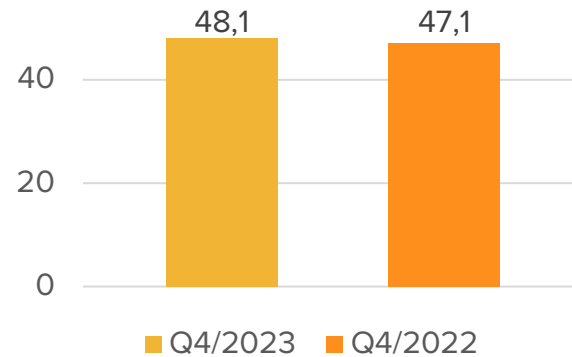
2023

- Markkinatilanne ja kysyntäympäristö jatkuivat haastavana
- Askon liikevaihdon kehityksessä haasteita ja Sotkan liikevaihto kasvoi
- Liikevaihto laski -3 % ja liikevoitto pysyi ennallaan

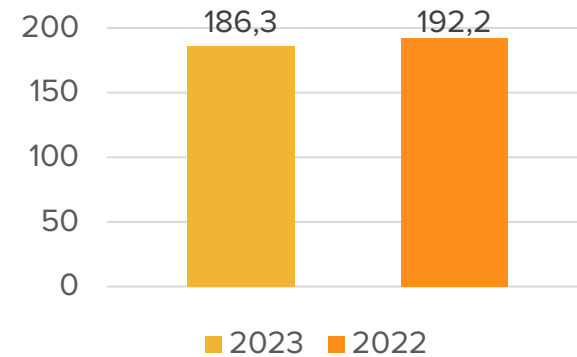
Tehostamistoimenpiteitä jatketaan

- Viron toiminnot suljettu
- Myymäläverkostoa optimoidaan
- Kustannustehokkuutta lisätään koko organisaatiossa
- Uusi toiminnanohjausjärjestelmä otetaan vaiheistetusti käyttöön 2023 – 2024
- Myyntikatekehitys tarkassa seurannassa

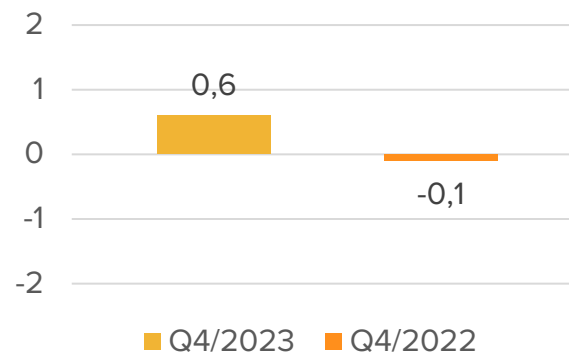
Liikevaihto Q4/2023, m€



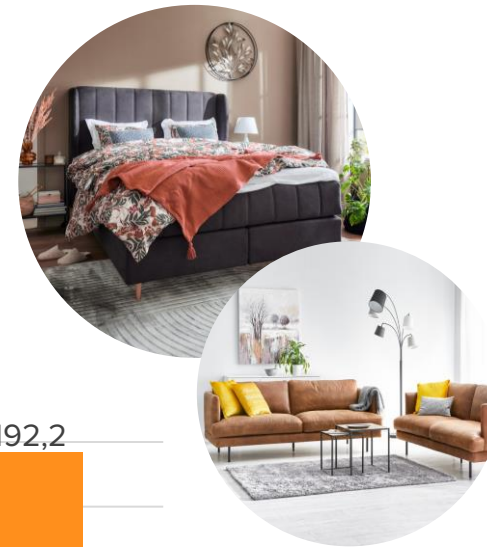
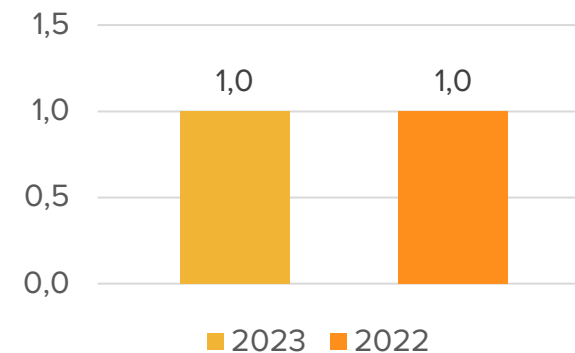
Liikevaihto 2023, m€



Liikevoitto Q4/2023, m€



Liikevoitto 2023, m€



Indoor keskittyy Suomen markkinaan

- Viron toiminnot lakkautetaan vuoden 2024 ensimmäisen kvartaalin aikana.
- Lakkauttamisen taustalla oli toimintojen kannattamattomuus haastavassa markkinaympäristössä. Virossa oli kolme Askomyymälää; Tallinnassa, Tartossa ja Pärnussa. Sotkan myymälät ovat lopetettu aiemmin.
- Yhtiö aloitti samanaikaisesti Tallinnassa sijaitsevan kiinteistönsä myyntiprosessin. Myynti toteutui maaliskuussa 4,0 milj. euron hinnalla. Kaupalla on arviolta 3,7 milj. euron positiivinen vaikutus Q1/2024 liikevoittoon.
- Viron liiketoimintojen sulkemisella ei ole vaikutuksia yhtiön toiminnoille, mutta se parantaa Indoor Groupin kannattavuutta jatkossa.
- Yhtiö otti onnistuneesti käyttöön ensimmäisen osan uudesta toiminnanohjausjärjestelmästä marraskuussa. Sen käyttöönotto saadaan päätökseen kevään aikana.



Q4/2023

- Liikevaihto laski -1 % ja liikevoitto pieneni -0,4 m€ vertailukaudesta
- Liikevoittoa rasitti heikentynyt laskutusaste ja kiinteiden kulujen nousu

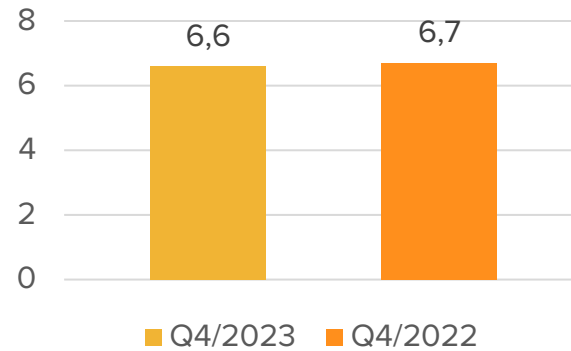
2023

- Liikevaihto kasvoi 14 % ja liikevoitto laski -0,2 m€ vertailukaudesta
- Yritysosot ja rekrytoinnit tukivat kasvua

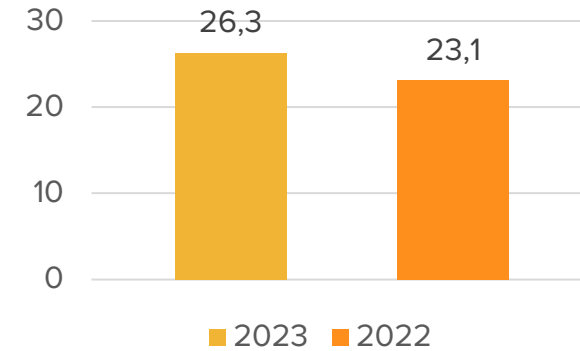
Näkymät

- Toimintaympäristössä on epävarmuutta. HTJ:n etuja ovat keskittyminen julkisen sektorin rakennushankkeisiin, infraan ja teollisuuteen
- Tilauskanta on lähes edellisvuoden tasolla
- Kiristynvä hintakilpailu näkyy tarjouksissa

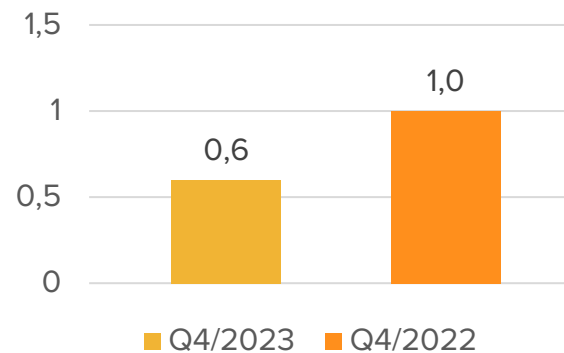
Liikevaihto Q4/2023, m€



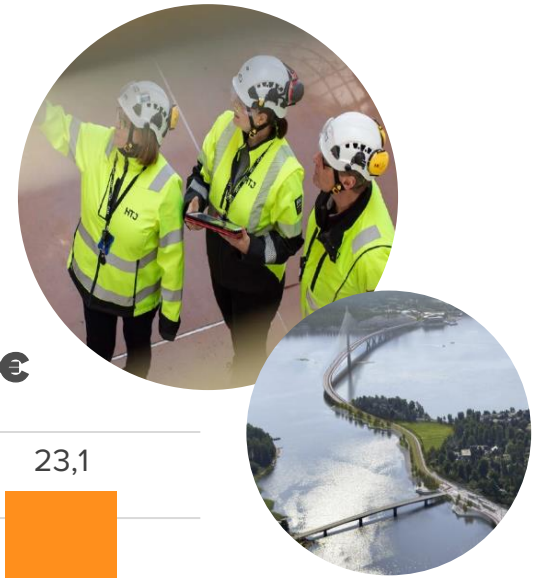
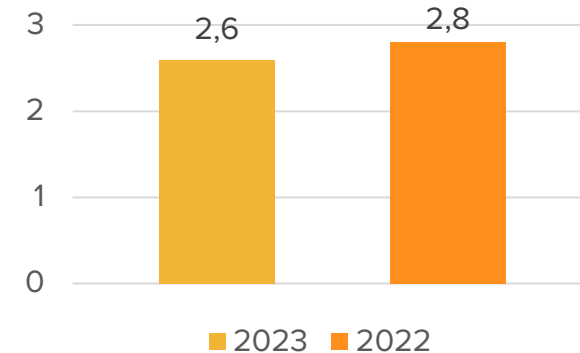
Liikevaihto 2023, m€



Liikevoitto Q4/2023, m€



Liikevoitto 2023, m€



Nordic Rescue Group



Q4/2023

- Liikevaihto laski -9 % ja liikevoitto nousi +0,3 m€ vertailukaudesta
- Liikevaihto hyvällä tasolla, vaikka jäikin vertailukaudesta
- Liikevoitto viimeisellä vuosineljänneksellä koko vuoden korkein. Sitä tukivat tuotannon tehostaminen ja kulukarsinnat

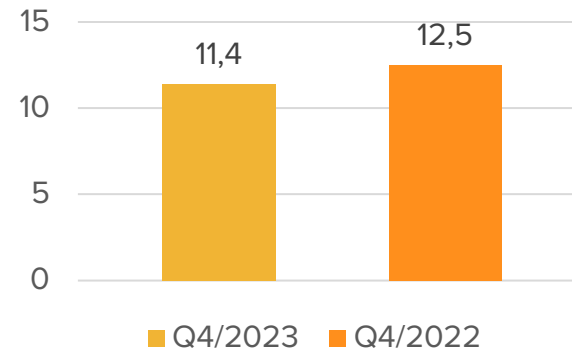
2023

- Liikevaihto kasvoi 22 % ja liikevoitto parani +2,1 m€ vertailukaudesta
 - Kasvua kaikissa tuoteryhmissä
 - Tuotannon tehostaminen ja kulukarsinta parantaneet kannattavuutta merkittävästi

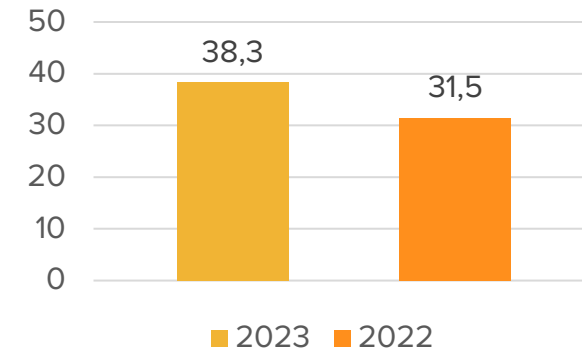
Näkymät

- Sauruksen ja Salan vuoden 2024 tuotantokapasiteetti on lähes loppuunmyyty

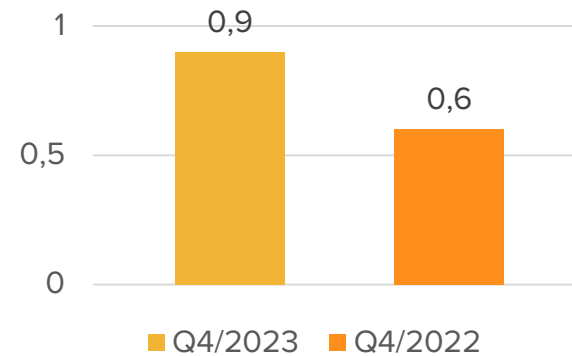
Liikevaihto Q4/2023, m€



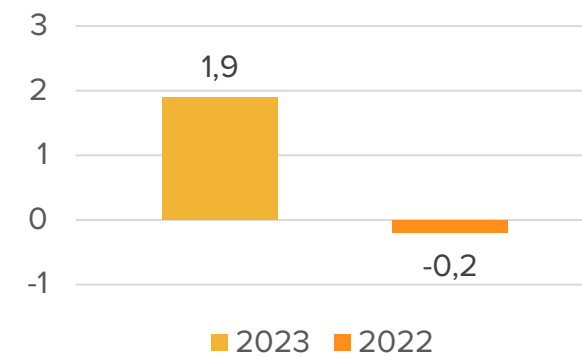
Liikevaihto 2023, m€



Liikevoitto Q4/2023, m€



Liikevoitto 2023, m€



KH Group -konserni

347,7 m€
Tase yhteensä

79,3 m€
Oma pääoma

92,5 m€
*Nettovelka ilman
vuokrasopimusvelkoja*

11,1 m€
Rahavarat

23,2 %
Omavaraisuusaste

116,7 %
*Nettovelkaantumisaste ilman
vuokrasopimusvelkoja*

Tilikauden jälkeiset tapahtumat, taloudelliset tavoitteet ja voitonjako

Tilikauden jälkeiset tapahtumat

- Indoor Group, KH-Koneet ja HTJ sopivat rahoitussopimusmuutoksista. Taseen lyhytaikaisista rahoituslaitoslainoista 11,4 milj. euroa siirtyi lyhennettäväksi vuoden 2024 jälkeen. Kovenanttiehtoja päivitettiin huomioiden nykyinen taloudellinen tilanne ja tulevaisuuden näkymät.

Taloudelliset tavoitteet

- KH Group arvioi nykyisellä konsernirakenteella vuoden 2024 liikevaihdoksi 400–420 milj. euroa ja liikevoitoksi 14–16 milj. euroa.

Voitonjako

- Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että päättyneeltä tilikaudelta ei jaeta osinkoa



