



# KH-Koneet

Rakennus- ja maansiirtokoneita toimittava ja vuokraava KH-Koneet vahvasti markkina-asemaansa ja paransi kannattavuuttaan vuonna 2023 haastavassa markkinatilanteessa. Asiakassegmenteistä talonrakentamisen suhdanne heikkeni voimakkaasti Suomessa ja Ruotsissa, kun taas infrarakentaminen ja kiinteistöhuolto pitivät kysyntää yllä. Rahoituksen kallistuminen laski asiakkaiden kykyä tehdä kalustoinvestointeja samaan aikaan kun valmistajat nostivat monien koneiden hintoja, Ruotsissa kruunun heikentyminen nosti hintoja ja valmistajilla ilmeni viiveitä raskaiden kaivinkoneiden toimituksissa. KH-Koneet reagoi nopeasti markkinamuutoksiin ja monipuolisen tarjonnan tukemana onnistui selättämään monet haasteet kilpailijoitaan paremmin.

Liikevaihtoa kertyi 152,3 miljoonaa euroa, jossa on laskua 22 prosenttia. Kannattavuus pysyi hyvällä tasolla ja liikevoittoa kertyi 9,0 miljoonaa euroa.

## Vuokraus ja varasto tukivat myyntiä

Markkina-aseman kasvattaminen ja kannattavuuden parantaminen haastavassa markkinatilanteessa onnistuivat monien toimien ansiosta. KH-Koneet oli ennakoitu koneiden hintojen nousun, joten se oli kasvattanut varastonsa normaalia suuremmaksi ennen vuoden 2023 alkua. Siten varasto antoi pelivaraa koneiden hinnoittelussa. Toinen merkittävä kilpailutekijä oli monipuolinen tarjonta, sillä kysyntä painottui raskaiden koneiden sijaan pienempiin koneisiin ja laitteisiin.

Myös huolto- ja varaosapalvelujen kysyntä jatkui hyvänä ja vuokrauksen suosio kasvoi. KH-Koneiden kyky palvella asiakkaita kehittyi vuokraamiseen erikoistuneen Törnells Maskinuthyrningin liittyttyä sen palveluverkostoon yritysosaston kautta vuonna 2022.

**KH-Koneet myy ja vuokraa kalustoa, laitteita, varusteita ja sekä tarjoaa palveluita niin maanrakennuksen, kiinteistöhuollon kuin materiaalinkäsittelyn tarpeisiin. Se edustamia merkkejä ovat muun muassa Kobelco, Kramer, Wacker Neuson sekä Yanmar.**





**152,3 M€**  
LIIKEVAIHTO

**9,0 M€**  
LIIKEVOITTO

**201**  
HENKILÖSTÖ

### Vastuullinen konekauppa

KH-Koneiden tärkeimpiä kilpailutekijöitä ovat monipuolinen ja uskollinen asiakaskunta, vahvat brändit ja ammattitaitoinen henkilöstö. Yritys haluaa olla markkinoiden vastuullisin konekauppa myös tulevaisuudessa ja siksi se panostaa sekä tarjontansa kehittämiseen että henkilöstönsä osaamiseen ja hyvinvointiin. Asiakkaiden tarpeita muokkaa ilmastonmuutoksen torjuntaa edistävä sääntely, joka edellyttää entistä vähäpäästöisempiä tai kokonaan päästöttömiä koneita. Sähköllä

toimivia pienkoneita on jo tarjolla ja valmistajat kehittävät uusia konemalleja aktiivisesti. KH-Koneet tukee tätä kehitystä tekemällä yhteistyötä asiakkaidensa ja valmistajien kanssa.

### Kohti yhtenäistä kulttuuria

Vuoden 2024 markkinat näyttävät hieman valoisimmilta ja erityisesti toiveita on rakentamisen suhdannekuopan ohituksesta alkuvuoden aikana sekä Suomessa että Ruotsissa. KH-Koneet näkee merkittävää potentiaalia

erityisesti Ruotsissa, jossa sen markkinaosuus on pienempi ja toiminta-alue suhteellisesti suppeampi kuin Suomessa. Toimitusaikojen reipas lyheneminen tulee osaltaan helpottamaan toimituksia molemmissa toimintamaissa. KH-Koneet tulee panostamaan myös yhtenäisen yrityskulttuurin vahvistamiseen, tiedon parempaan jakamiseen ja omien prosessiensa suora- viivaistamiseen, kuten ostotoiminnan keskittämiseen.